



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

**COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 41 DEL 15-03-2011

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare relativo alla redistribuzione interna ed interventi di adeguamento antincendio presso la Scuola per l'infanzia Balducci Gialla.

L'anno duemilaundici il giorno quindici del mese di marzo alle ore 12:55, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

PRESENTI N. 10 - ASSENTI N. 0

PARTECIPA alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

PRESIEDE il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con propria Deliberazione n. 174 del 13.10.2009, venne approvato il Progetto Preliminare relativo agli interventi di adeguamento antincendio presso la scuola per l'Infanzia Balducci Gialla per un importo di € 40000,00 opera prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2011-2013 ed elenco Annuale 2011 approvato con Deliberazione Consiliare n.15 del 22.02.2011 ;

PRESO ATTO che la Regione Toscana, con Bando approvato con decreto dirigenziale n. 6531 del 27/12/2010, offre l'opportunità di ottenere un contributo nell'ambito del PAR FAS 2007/2013 pari all'80% per interventi di adeguamento normativo, ristrutturazione edilizia e ampliamento degli edifici scolastici per l'Infanzia;

PRESO ATTO inoltre che:

- in base alle domande di iscrizione per le scuole per l'infanzia per l'anno scolastico 2011-2012 restano in lista di attesa n. 62 alunni;
- è stata eseguita una ricognizione degli spazi disponibili nelle scuole per Infanzia del territorio al fine di individuare gli edifici scolastici su cui intervenire per migliorarne la capacità ricettiva;

VERIFICATO che nella Scuola per Infanzia Balducci Gialla sussiste la possibilità di una redistribuzione degli spazi interni, è stato integrato il progetto sopra indicato prevedendo, oltre all'adeguamento antincendio anche le opere di ristrutturazione edilizia che consentiranno di ricavare ulteriori due aule oltre alle quattro esistenti e la realizzazione di un adeguato spazio adibito a mensa scolastica;

VISTO il progetto preliminare redatto a tale scopo dall'U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete con il quale si prevedono le seguenti opere di ristrutturazione:

- redistribuzione spazi interni con opere edili di demolizione, ricostruzione, realizzazione di controsoffitti e pavimenti;
- adeguamento impianto antincendio;
- adeguamento impianto elettrico;
- adeguamento impianto termosanitario;

CONSTATATO che il Progetto Preliminare è composto dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICA
- PLANIMETRIA STATO ATTUALE
- PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
- PLANIMETRIA STATO SOVRAPPOSTO

RILEVATO che il progetto prevede una spesa complessiva di €200.000,00 a base di appalto di cui € 159.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI

- | | |
|---|--------------|
| - Importo lavori (SOGGETTO A RIBASSO) | € 159.000,00 |
| - Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 4.000,00 |

TOTALE IMPORTO DEI LAVORI	€ 163.000,00
----------------------------------	--------------

SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
- I.V.A. 20%	€ 32.600,00
- Incentivo per la progettazione 2%	€ 3.260,00
-Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.140,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 37.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 200.000,00

VISTI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

CON votazione unanime, palese e favorevole,

DELIBERA

1) di approvare il progetto preliminare relativo alla redistribuzione interna ed interventi di adeguamento antincendio presso la Scuola per l'Infanzia Balducci Gialla per un importo complessivo di € 200.000,00 secondo il quadro economico espresso in narrativa, costituito dai seguenti allegati facenti parte sostanziale dello stesso depositati presso il Servizio Segreteria Generale:

- A- RELAZIONE TECNICA
- B - PLANIMETRIA STATO ATTUALE
- C- PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
- D - PLANIMETRIA STATO SOVRAPPOSTO

2) di dare atto che si procederà, in caso di assegnazione del contributo regionale, alle opportune variazioni al Bilancio di Previsione per l'anno 2011, al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2011/2013 e all' Elenco Annuale dei Lavori 2011;

3) di rimandare a successivi provvedimenti l'approvazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo, il finanziamento della spesa e la procedura per l'affidamento dei lavori;

DELIBERA altresì

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Approvazione del progetto preliminare relativo alla redistribuzione interna ed interventi di adeguamento antincendio presso la Scuola per l'infanzia Balducci Gialla

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 14-03-2011

**IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A
RETE
f.to DABIZZI RITA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, esprime parere favorevole sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 15-03-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

=====
=====
Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

=====
=====
Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

=====
=====
PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

=====
=====
ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA