



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 17 DEL 18-01-2011

DETERMINAZIONE

N. 1 DEL 18-01-2011

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

**OGGETTO: Lavori di realizzazione di un nuovo Impianto Sportivo in localita' Volpaia-
Risoluzione del contratto di appalto con l'Impresa FRA.DIS. APPALTI srl**

IL RESPONSABILE U.O.A.

RICHIAMATE le premesse riportate nella Deliberazione della Giunta Comunale n. 232 del 30.11.2010;

PRESO ATTO della relazione della sottoscritta Ing. Rita Dabizzi in qualità di RUP allegata al sopra citato atto, con la quale si espongono le vicende che hanno interessato la fase di esecuzione del contratto di Appalto Rep. 20150 del 06.06.2007 stipulato con l'Impresa FRA.DIS APPALTI srl di Sant'Antimo (NA) per la esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo Impianto Sportivo in località Volpaia, che qui di seguito si riportano sinteticamente:

- l'Impresa Fra.Dis Appalti srl ha di fatto abbandonato il cantiere ormai da diversi mesi ed i lavori risultano ancora incompiuti nonostante i termini contrattuali siano scaduti il 30 aprile 2010 e nonostante la Direzione Lavori Arch. Michele Lombardi della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete abbia ripetutamente richiamato l'appaltatore al rispetto degli impegni contrattuali, senza che questi ottemperasse agli ordini impartiti, e senza presentarsi alle ripetute convocazioni sul cantiere;

- con Ordine di Servizio del 10.06.2010 il Direttore dei Lavori Arch. Michele Lombardi verbalizzava, alla presenza dell'Appaltatore Impresa Fradis Appalti srl e del collaudatore Arch. Bruno Sigfrido Spazzoli, (incaricato giusta determinazione dirigenziale n. 732/2008) il ritardo nella esecuzione delle opere disponendo nel contempo l'immediata ripresa dell'attività lavorativa nel cantiere ed ingiungendo il termine di sessanta giorni per la conclusione dei lavori;

- l'Impresa, incurante degli ordini impartiti non ha di fatto dato corso ai lavori e non si è mai presentata alle convocazioni ed agli incontri, volti a verificare in contraddittorio lo stato delle opere e gli effetti di quanto impartito dalla Direzione Lavori con note in data 08.07.2010 Prot. n. 38667, 14.07.2010 Protocollo n. 39762, e 09.08.2010 protocollo n. 45146;

- in data 06 Settembre 2010, alla presenza continua di due testimoni ed in assenza dell'Impresa appaltatrice la Direzione Lavori ha redatto il processo verbale di constatazione e di verifica della situazione del Cantiere in oggetto, redatto a seguito di formale convocazione dell'appaltatore, ai sensi del c. 5 dell'art. 136 del D.Lgs. 163/2006 dal quale risulta che nonostante la diffida impartita, l'ordine di servizio del 10.06.2010 è rimasto inadempito e che lo stato delle opere è rimasto immutato rispetto a quanto rilevato con verbale del 10.06.2010, poiché nessun intervento risulta nel frattempo eseguito dall'Impresa FRA.DIS. APPALTI srl;

CONSTATATO che:

- con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno Prot. 54333 del 21.09.2010, da considerarsi consegnata per compiuta giacenza presso l'Ufficio Postale di Sant'Antimo (NA), il Verbale di constatazione di cui sopra è stato trasmesso all'Impresa FRA.DIS APPALTI srl presso la sede di Via Po n. 1 Sant'Antimo (NA);
- successivamente, in data 6 Ottobre 2010, l'anzidetto verbale è stato depositato presso la sede dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sesto Fiorentino ove l'Impresa, ai sensi dell'art. 18 del Contratto di Appalto Rep. 20150 del 06.06.2007 ha eletto il proprio domicilio;

DATO ATTO che:

- con la stessa nota del 21.09.2010 protocollo n. 54333 il Responsabile Unico del Procedimento ha comunicato all'appaltatore la volontà di procedere alla risoluzione del contratto per i ritardi accumulati e per i motivi sopra richiamati ascrivibili alla negligenza dell'appaltatore, ai sensi dell'art. 136 del D.lgs 163/06, assegnando all'appaltatore un termine di quindici giorni entro il quale far pervenire le proprie osservazioni;
- alla sopra citata nota l'Appaltatore non ha fatto pervenire, alla data attuale, alcuna considerazione in merito, né ha dato alcun cenno circa la propria volontà di voler concludere i lavori appaltati, come peraltro dimostrato in questi mesi durante i quali non ha provveduto ad alcuno degli ordini impartiti;

RILEVATO pertanto che il comportamento dell'Impresa, che non ha mai ottemperato alle numerose disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, ha reso vani i tentativi della Direzione Lavori stessa e del Responsabile Unico di Procedimento di addivenire ad una risoluzione positiva della questione, dimostrando persistente negligenza culminata nell'abbandono del cantiere ed arrecando così danno e pregiudizio alla esecuzione dell'opera;

PRESO ATTO che con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 232 del 30.11.2010 l'organo deliberante approvava la proposta di risoluzione, per grave inadempimento contrattuale, del contratto di appalto stipulato in data 06.06.2007 al repertorio n. 2050 con l'Impresa FRA.DIS. APPALTI srl, relativo alla esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo Impianto Sportivo in località Volpaia formulata dalla sottoscritta in forza dell'art. 136 del D. Lgs n. 163/2006 per le motivazioni sopra esposte;

CONSTATATO che con la stessa Deliberazione, trasmessa in data 22.12.2010 prot. N. 72175 per la notifica all'impresa Fradis Appalti srl ed alla Soc. Cattolica Assicurazioni, si dava mandato alla sottoscritta Responsabile della U.O.A. LL.PP. e Servizi a Rete, fatta salva

ogni azione risarcitoria, di procedere alla adozione di tutti gli atti e tutti i provvedimenti necessari, ivi compresi l'escussione della garanzia definitiva prestata dall'Impresa Fradis Appalti srl per la esecuzione del contratto di Appalto e la comunicazione all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete ;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

RICHIAMATI il D.Lgs. 163/2006, il D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Quanto segue:

- 1) Di procedere con il presente atto alla risoluzione del contratto di appalto stipulato in data del 06.06.2007 al repertorio n. 20150 con l'Impresa FRA.DIS. APPALTI srl con sede in Castelfranco di Sotto (PI) relativo alla esecuzione dei lavori di realizzazione di un nuovo Impianto Sportivo in località Volpaia;
- 2) Di dare atto che tale contratto si intende risolto dalla data di esecutività del presente atto;
- 3) Di notificare la risoluzione contrattuale all'Impresa FRADIS. APPALTI srl nonché alla Società Cattolica di Assicurazione Società Cooperativa- Agenzia di Caserta ai fini della escussione della Polizza Fidejussoria;
- 4) Di procedere secondo quanto previsto dagli artt. 138 e 139 del D.Lgs. 163/2006;
- 5) Di disporre, in particolare, che l'appaltatore provveda, entro 20 giorni dalla notifica del presente atto, al ripiegamento del cantiere ed allo sgombero delle aree di lavoro, ai sensi dell'art. 139 comma 1 del D.lgs. 163/2006;
- 6) Di disporre, in particolare, che la Direzione Lavori, non prima di venti giorni dalla data di notifica del presente atto all'Impresa FRA.DIS. APPALTI srl, curi lo stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario dei materiali e delle attrezzature presenti e la relativa presa in consegna, secondo quanto previsto dall'art. 138 comma 1 del D.lgs. 163/2006;
- 7) Di procedere alla comunicazione alla Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nonché alla escussione della Polizza Fidejussoria Definitiva prestata dall'Impresa FRA.DIS. APPALTI srl;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici Servizi a Rete Ing. Rita Dabizzi;

Sesto Fiorentino, 18-01-2011

IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

**OGGETTO: Lavori di realizzazione di un nuovo Impianto Sportivo in localita' Volpaia-
Risoluzione del contratto di appalto con l'Impresa FRA.DIS. APPALTI srl**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 24-01-2011

per **IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI**
f.to **LANDI PATRIZIA**
