



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 184 DEL 28-02-2011

DETERMINAZIONE

**N. 51 DEL 28-02-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2011 dei contratti di locazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ATTESO che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

DATO ATTO:

- che nel corso dell'anno 2011 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente ai contratti indicati nell'allegato "A" al presente atto;
- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dai conduttori le quote a loro carico, nella misura del 50% per gli immobili a destinazione non abitativa e del 100% per quelli ad uso abitativo;
- che l'importo esatto di tale imposta non è ad oggi esattamente quantificabile per tutti i contratti, in quanto gli stessi sono soggetti all'aggiornamento annuale nella misura del 75% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati, prendendo a riferimento mesi diversi dell'anno;
- che occorre pertanto procedere ad un impegno in via di massima ritenuto sufficiente per tali pagamenti nel corso dell'anno 2011;

RICORDATO che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F23) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato un fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione al termine dell'esercizio;

DETERMINA

- 1) Di impegnare la somma di € 2.200,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2011 dei contratti di locazione, quale quota parte anticipata dall'Ente per il conduttore, sul capitolo PEG 95900/06;
- 2) Di accertare la somma di € 2.200,00 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2010 rimborsata dal conduttore sul capitolo PEG 4900/6;
- 3) Di impegnare la somma di € 2.200,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2011 dei contratti di locazione, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701;
- 4) Di autorizzare il Servizio Economato ad effettuare i pagamenti dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

Sesto Fiorentino, 28-02-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2011 dei contratti di locazione.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP. MOVIMENTO	ALTRI DATI		
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.200,00
11/000192	PEG : 04900/06 COD. 6 05 0000	DISP.ATTUALE PEG.:	1.739.897,06
	RIMBORSO SPESE PER SERVIZI CON TO TERZI: ALTRE		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.200,00
11/001094	PEG : 95900/06 COD. 4 00 00 05	DISP.ATTUALE PEG.:	1.739.897,06
	Rimborso spese per servizi con to terzi: altre		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.200,00
11/001095	PEG : 09701 COD. 1 01 05 07	DISP.ATTUALE PEG.:	2.450,00
	Imposte e tasse		
		TOTALE IMPEGNATO	4.400,00
		TOTALE ACCERTATO	2.200,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 04-03-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**