



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 232 DEL 11-03-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 57 DEL 11-03-2011  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Proroga fino al 31/12/2011 della concessione in uso dei locali posti in Sesto Fiorentino, via Pasolini 101, e resede pertinenziale nonché del campo di calcetto sito nei giardini "2 agosto 1980" con annessi servizi, di cui alla Conv. Rep. 1855 del 30/01/2009, in favore del Circolo ARCI "La Zambra".**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di un immobile posto in Via Pasolini, 101, angolo Via Lazzerini, con annesso resede pertinenziale, nonché di campo di calcetto, al centro di un'area a verde pubblico ubicata in zona periferica ad alta densità abitativa;
- che con successive convenzioni rep. 749 del 09/02/2006, rep. 1354 del 21/09/2007 e rep.1855 del 30/01/2009 è stata disposta in favore del Circolo ARCI "La Zambra" la concessione in uso dell'immobile posto in Via P. Pasolini,101 e relativa area pertinenziale nonché del campo di calcetto posto nei giardini "2 agosto 1980";
- quest'ultima convenzione, rep. 1855 del 30/01/2009, aveva previsto la scadenza del rapporto concessorio al 31/01/2011 essendo l'immobile in questione destinato ad alienazione secondo quanto previsto dal Piano delle Alienazioni e valorizzazioni immobiliari del Comune di Sesto Fiorentino;
- con nota prot. n.3544 in data 24/01/2011 il suddetto Circolo ARCI si è dichiarato disponibile, nelle more dell'alienazione dell'immobile, al proseguimento temporaneo della concessione in argomento fino al 31/12/2011 allo scopo di portare a termine gli impegni di campionato ivi intrapresi;

**VISTA** la decisione di Giunta Comunale n. 19 del 01/03/2011 con la quale si dispone la

proroga fino al 31/12/2011 della convenzione rep. 1855 del 30/01/2009, prevedendo un corrispettivo onnicomprensivo pari ad € 6.309,12 e demandando al Servizio Patrimonio l'adozione degli atti di competenza;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale per la concessione in uso e la locazione di beni immobili di proprietà comunale, approvato con deliberazione di C.C. n. 7 del 24/02/2009;

### **DETERMINA**

1. Di prendere atto della decisione di Giunta n.19 in data 01/03/2011 con cui si autorizza la proroga della concessione in uso dei locali posti in Sesto Fiorentino, via Pasolini 101, e resede pertinenziale nonché del campo di calcetto sito nei giardini "2 agosto 1980" con annessi servizi di cui alla Conv. Rep. 1855 del 30/01/2009, in favore del Circolo ARCI "La Zambra";
2. di stabilire quanto segue:
  - a) L'immobile sarà utilizzato per il solo esercizio di attività ricreative e di tempo libero;
  - b) L'utilizzo dell'immobile è limitato al periodo 01/02/2011-31/12/2011 e alla scadenza esso non può intendersi tacitamente prorogato;
  - c) Il canone d'uso viene stabilito in € 6.309,12 e sarà corrisposto entro il 30 del mese di aprile 2011;
  - d) L'Associazione dichiara di essere già nella disponibilità materiale dell'immobile per effetto della citata convenzione rep. 1855 del 30 gennaio 2009 giunta a scadenza il 31 gennaio 2011. Le parti dunque confermano l'utilizzo dell'immobile senza soluzione di continuità.  
L'immobile dovrà essere restituito all' A.C. proprietaria allo scadere della presente proroga nelle condizioni nelle quali è stato consegnato, salvo la normale usura. Sarà redatto in contraddittorio apposito verbale di constatazione allo scadere della presente autorizzazione anche in caso di ulteriore rinnovo.
  - e) Per quanto non contemplato nella presente proroga, si rimanda alle norme del Codice Civile e alle altre leggi e regolamenti in materia.
3. di stabilire che non verrà stipulata convenzione ma l'accordo si intenderà perfezionato con la firma da parte del rappresentante legale dell'Associazione di copia conforme del presente provvedimento.
4. di accertare la somma di € 6.309,12 relativa al canone d'uso per il periodo 01/02/2011-31/12/2011, sul titolo 3, categoria 2, risorsa 860, cap. PEG 1820 (Fitti attivi patrimonio non abitativo), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 11-03-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Proroga fino al 31/12/2011 della concessione in uso dei locali posti in Sesto Fiorentino, via Pasolini 101, e resede pertinenziale nonché del campo di calcetto sito nei giardini "2 agosto 1980" con annessi servizi, di cui alla Conv. Rep. 1855 del 30/01/2009, in favore del Circolo ARCI "La Zambra".**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	6.309,12
11/000202	PEG : 01820      COD. 3 02 0860	DISP.ATTUALE PEG.:	36.542,06
	FITTI ATTIVI PATRIMONIO NON AB ITATIVO		
		TOTALE ACCERTATO	6.309,12

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 16-03-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**