



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 233 DEL 11-03-2011**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 58 DEL 11-03-2011  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Rinnovo concessione in uso di area di proprietà comunale a favore dei Sig.ri Amato Maria e Lizzo Mario e Sabrina per il quinquennio 2011-2016.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO:**

- Che i signori Amato Maria, Lizzo Mario e Lizzo Sabrina sono comproprietari di immobili posti in Sesto Fiorentino, Via della Querciola n. 201;
- Che a servizio dei suddetti venivano realizzate, giusta progetto opere di manutenzione straordinaria busta 828/1993, la fossa biologica tricamerale e relativo pozzetto con le condutture di allacciamento al collettore di fogna comunale, entrambe ricadenti sulla particella 2605, del foglio di mappa 44 del C.T. di proprietà comunale;
- Che in considerazione della situazione di fatto sopra dedotta, il Comune di Sesto Fiorentino concedeva l'uso della detta area con successive convenzioni rep. 1879 del 23/02/2009, per il periodo 23/02/09-22/02/10, e rep. 2215 del 15/02/2010, per il periodo 23/02/10-22/02/11, ciascuna per la durata di un anno, contro la corresponsione di un canone annuo rispettivamente di € 259,98 e di € 279,75;

**CONSIDERATA** la scadenza della convenzione di concessione e la nota prot. n.9018 in data 22/02/2011 con cui i concessionari richiedevano un rinnovo pluriennale, onde evitare tutti gli anni di dover procedere alla registrazione presso l'Agenzia delle Entrate con conseguente aggravio di spesa per le stesse parti;

**RICHIAMATA** la perizia di stima, in atti, redatta dal tecnico del Servizio Patrimonio in data 24/02/2011, con cui si indica il corrispettivo della concessione in € 279,75 annui, da aggiornarsi annualmente in base alle tariffe COSAP come approvate da Deliberazione di

Giunta Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento per la concessione in uso e la locazione di beni immobili approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 24/02/2009;

**VISTA** la deliberazione di Giunta n. 34 del 08/03/2011 con cui si autorizza il rinnovo della suddetta concessione in favore dei sigg.ri Lizzo Mario e Sabrina e Amato Maria per il quinquennio 23/02/2011-22/02/2016 contro la corresponsione di un canone annuo pari ad € 279,75, da aggiornarsi annualmente in base alle tariffe COSAP come approvate da Deliberazione di Giunta Comunale;

**RITENUTO** quindi rinnovare la concessione in uso di cui trattasi approvando lo schema di convenzione allegato sub “A” quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e accertando l’entrata per l’importo del canone annuo;

### **DETERMINA**

- 1) di rinnovare la concessione in uso dell’area di proprietà comunale ricadente nella p.lla 2605 foglio di mappa 44 C.T. in favore dei sigg.ri Lizzo Mario e Sabrina e Amato Maria per il quinquennio 23/02/2011- 22/02/2016 contro la corresponsione di un canone annuo pari ad € 279,75, da aggiornarsi annualmente in base alle tariffe COSAP come approvate da Deliberazione di Giunta Comunale;
- 2) di approvare lo schema di convenzione sub “A” quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 3) di disporre l’accertamento della somma di € 279,75 quale canone corrispettivo per la concessione di cui al punto 1 per l’anno 2011 al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1920 (“Canoni concessione terreni”), del bilancio del corrente esercizio;
- 4) di disporre l’accertamento della somma di € 279,75 quale canone corrispettivo per la concessione di cui al punto 1 per l’anno 2012 al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1920 (“Canoni concessione terreni”), del bilancio del futuro esercizio 2012;
- 5) di disporre l’accertamento della somma di € 279,75 quale canone corrispettivo per la concessione di cui al punto 1 per l’anno 2013 al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1920 (“Canoni concessione terreni”), del bilancio del futuro esercizio 2013.

Sesto Fiorentino, 11-03-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Rinnovo concessione in uso di area di proprietà comunale a favore dei Sig.ri Amato Maria e Lizzo Mario e Sabrina per il quinquennio 2011-2016.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	279,75
-----			
11/000204	PEG : 01920      COD. 3 02 0880		
	-----		
	CANONI CONCESSIONE TERRENI		
-----			
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	279,75
-----			
12/000021	PEG : 01920      COD. 3 02 0880		
	-----		
	CANONI CONCESSIONE TERRENI		
-----			
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	279,75
-----			
13/000006	PEG : 01920      COD. 3 02 0880	DISP.ATTUALE PEG.:	-38.106,65
	-----		
	CANONI CONCESSIONE TERRENI		
-----			
		TOTALE ACCERTATO	839,25

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 16-03-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**