COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055
www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 234 DEL 11-03-2011

DETERMINAZIONE

N. 59 DEL 11-03-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Rinnovo concessione in uso di area di proprietà comunale a favore dei Sigg.ri Ceccherini Ilaria e Fabio per il quinquennio 2011-2016.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- I signori Ceccherini Ilaria e Ceccherini Fabio sono proprietari di una unità immobiliare ad uso residenziale posta in Sesto Fiorentino, fra Via di Calenzano n. 105 e Viale Di Vittorio;
- In considerazione della situazione di fatto sopra dedotta, il Comune di Sesto Fiorentino concedeva l'uso dell'area demaniale comunale (pertinenza stradale) oggi porzione di aiuola pubblica per l'esclusivo diritto di passo anche carrabile con successive convenzioni rep. 18038 del 15/03/2000, per il periodo 15/03/2000-28/02/2006, e rep. 772 del 01/03/2006, per il periodo 01/03/2006-28/02/2011, ciascuna per la durata di cinque anni, contro la corresponsione di un canone annuo rispettivamente di £ 237.500 e di € 270,33 soggetto ad aggiornamento nella misura del 75% a partire dal secondo anno in base all'indice Istat del mese di febbraio;

CONSIDERATA la scadenza della convenzione in essere e la nota prot. n.65664 in data 17/11/2010 con cui i concessionari richiedevano un rinnovo per un periodo uguale a quello della vigente concessione;

RICHIAMATA la perizia di stima, in atti, redatta dal tecnico del Servizio Patrimonio in data 28/02/2011, con cui si indica il corrispettivo della concessione in € 351,28 annui, da

aggiornarsi annualmente in base alle tariffe COSAP come approvate da Deliberazione di Giunta Comunale;

VISTO il vigente Regolamento per la concessione in uso e la locazione di beni immobili approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 24/02/2009;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 35 del 08/03/2011 con cui si autorizza il rinnovo della suddetta concessione in favore dei sigg.ri Ceccherini Ilaria e Fabio per il quinquennio 01/03/2011-29/02/2016 contro la corresponsione di un canone annuo pari ad € 351,28, da aggiornarsi annualmente in base alle tariffe COSAP come approvate da Deliberazione di Giunta Comunale;

RITENUTO quindi rinnovare la concessione in uso di cui trattasi approvando lo schema di convenzione allegato sub "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e accertando l'entrata per l'importo del canone annuo;

DETERMINA

1) di rinnovare per il quinquennio 01/03/2011- 29/02/2016 in favore dei sigg.ri Ceccherini Ilaria e Fabio la concessione in uso per l'esclusivo diritto di passo anche carrabile sull'area demaniale comunale (pertinenza stradale) oggi porzione di aiuola pubblica, posta in Sesto Fiorentino, viale Di Vittorio, contro la corresponsione di un canone annuo pari ad € 351,28, da aggiornarsi annualmente in base alle tariffe COSAP come approvate da Deliberazione di Giunta Comunale;

1) di approvare lo schema di convenzione sub "A" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1) di disporre l'accertamento della somma di € 351,28 quale canone corrispettivo per la concessione di cui al punto 1 per l'anno 2011 al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1960 ("Altri censi e canoni"), del bilancio del corrente esercizio;

1) di disporre l'accertamento della somma di € 351,28 quale canone corrispettivo per la concessione di cui al punto 1 per l'anno 2012 al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1960, del bilancio del futuro esercizio 2012;

1) di disporre l'accertamento della somma di € 351,28 quale canone corrispettivo per la concessione di cui al punto 1 per l'anno 2013 al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1960, del bilancio del futuro esercizio 2013.

Sesto Fiorentino, 11-03-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA

OGGETTO: Rinnovo concessione in uso di area di proprietà comunale a favore dei Sigg.ri Ceccherini Ilaria e Fabio per il quinquennio 2011-2016.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	351,28
11/000203	PEG : 01960 COD. 3 02 0880 ALTRI CENSI E CANONI		
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	351,28
12/000020	PEG : 01960 COD. 3 02 0880 ALTRI CENSI E CANONI		
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	351,28
13/000005	PEG : 01960 COD. 3 02 0880 ALTRI CENSI E CANONI	DISP.ATTUALE PEG.:	6.248,72
		TOTALE ACCERTATO	1.053,84

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 16-03-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to **AMODEI GIUSEPPE**