



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 321 DEL 05-04-2011

DETERMINAZIONE

**N. 79 DEL 05-04-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Alloggi di proprietà comunale - condominio "PARINI IL" - impegno di spesa oneri condominiali - impegno di spesa per l'anno 2011 e liquidazione prima rata .

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di quattro alloggi del condominio "PARINI IL", siti in Via Parini ai numeri civici 12, 14 e 16 (int. 1 e 2);
- che detti alloggi, con contratto rep. 1985 del 14.05.2009, venivano concessi dal Comune di Sesto Fiorentino in comodato alla Società della Salute per lo svolgimento delle attività istituzionali della medesima;
- che, a mente dell'art. 5 del citato contratto, sono a carico del Comune proprietario gli oneri condominiali relativi alle unità immobiliari in parola;

VISTA la nota in data 24/03/2011, ns. prot. n.15773 del 30/03/2011, agli atti dell'U.O. Patrimonio, con cui Promis Studio Felli, amministratore del condominio citato, comunica gli importi preventivati relativi alle spese condominiali- gestione ordinaria per l'anno 2011;

CONSIDERATO che la quota a carico del Comune di Sesto Fiorentino risulta pari a € 4.696,95 da corrispondere come segue:

1^rata € 3.070,92 con scadenza 23/03/2011;

2^rata € 542,01 con scadenza 10/05/2011;

3^rata € 542,01 con scadenza 10/07/2011;

4^rata € 542,01 con scadenza 10/10/2011;

RITENUTO di impegnare la somma di € 4.696,95 provvedendo altresì a liquidare e pagare € 3.070,92 corrispondenti alla prima rata che è già andata in scadenza il 23 marzo u.s.;

RITENUTO che in ordine a tali pagamenti non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella circolare n.8 in data 18/11/2010;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto del preventivo di gestione condominiale per l'anno 2011 del Condominio Parini fabbr. IL, come trasmesso da Promis Studio Felli, amministratore del condominio citato, con nota prot. n.15773 in data 30/03/2011, agli atti dell'U.O. Patrimonio;
- 2) Di impegnare la somma di € 4.696,95 sul titolo 1, funzione 1, servizio 5, intervento 3, cap. PEG 9300 (Spese Condominiali), del Bilancio del corrente esercizio;
- 3) Di liquidare e pagare, valendosi dell'impegno di cui al punto precedente, la somma di € 3.070,92 quale prima rata condominiale 2011, avente scadenza 23 marzo 2011, mediante bonifico bancario su conto corrente come indicato in allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A".

Sesto Fiorentino, 05-04-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Alloggi di proprietà comunale - condominio "PARINI IL" - impegno di spesa oneri condominiali - impegno di spesa per l'anno 2011 e liquidazione prima rata .

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	4.696,95
11/001436	PEG : 09300 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	5.515,86
	Spese condominiali		
		TOTALE IMPEGNATO	4.696,95

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 07-04-2011

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**