



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 42 DEL 21-01-2011

DETERMINAZIONE

**N. 12 DEL 21-01-2011
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Cessione a titolo gratuito di area urbanizzata - Piano di Recupero 1 - F. 19 - Via di Scopino - Società Edilcacciamani s.r.l. con sede in Firenze e società Medici s.r.l. - con sede in Prato.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

ATTESO:

- che con atto del Notaio Carlo Speranzini del 18/01/2006, rep. 7445/3885, registrato all’Agenzia delle Entrate di Firenze - Ufficio di Firenze 3 – il 24 Gennaio 2006 al n. 188 fu stipulata una convenzione tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società Edilcacciamani S.r.l., con sede in Firenze e la società Medici S.r.l., con sede in Prato, relativa al Piano di Recupero P.R. 1- F.19 – Via di Scopino;
- che in detto atto la prima società si impegnava all’esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria tra cui un’area a verde attrezzato, con l’obbligo ulteriore di costituzione di una servitù permanente di pubblico accesso sulla galleria di collegamento alla pubblica via; mentre la seconda società si impegnava alla cessione di aree già ricomprese nel sedime dell’esistente Via di Scopino;

TENUTO CONTO:

- che la cessione di cui sopra riguarda l’area di proprietà Edilcacciamani S.r.l. distinta al C. F. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa 29, particella 2245 – area urbana – metri quadrati 415; l’area sempre della Edilcacciamani S.r.l. da asservire quella distinta al C.F. del Comune di Sesto Fiorentino nel Foglio di mappa 29, particella 66, subalterno 519; infine l’area di proprietà Medici S.r.l. da cedere quella distinta al C.T. del medesimo Comune nel foglio di mappa 29, particelle 1029, 1032, metri quadrati 90.- complessivi;
- che le opere di urbanizzazione di cui trattasi risultano positivamente collaudate come risulta dalla determinazione dirigenziale n. 905/2009;

- che dunque può procedersi alla formale attribuzione dei diritti sui beni di cui sopra a favore dell'Amministrazione Comunale;

DETERMINA

1. di approvare l'allegato schema sub "A" di atto di cessione e costituzione di servitù predisposto dal notaio Dott. Carlo Speranzini di Sesto Fiorentino incaricato dalle Società cedenti Edilcacciamani S.r.l., con sede in Firenze e Medici S.r.l., con sede in Prato;
2. di dare atto che le spese di rogito fanno carico alla società cedente Edilcacciamani S.r.l..

Sesto Fiorentino, 21-01-2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

**OGGETTO: Cessione a titolo gratuito di area urbanizzata - Piano di Recupero 1 - F. 19
- Via di Scopino - Società Edilcacciamani s.r.l. con sede in Firenze e società Medici s.r.l. -
con sede in Prato.**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 25-01-2011

per **IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI**
f.to **LANDI PATRIZIA**