



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1451 DEL 15-12-2016**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 53 DEL 15-12-2016  
U.O.A. INFRASTRUTTURE E AMBIENTE**

**OGGETTO: Lavori di realizzazione della Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti- Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale- Approvazione dello Stato Finale e del Certificato di Collaudo- Liquidazione della rata di saldo al RTI Fiorentina Costruzioni srl /Borghini & Cinotti srl /Coredil sas- CUP B99H09000050009 CIG 5561271A00.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A.**

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 30/04/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione pluriennale 2015/2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 04 giugno 2015 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione/Piano degli obiettivi 2015/2017;

#### **PREMESSO che:**

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti – Stralcio 1- Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale, per un importo complessivo di € 2.565.000,00 di cui: € 1.718.671,99 per lavori soggetti a ribasso, oltre € 75.545,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di lavori a base di appalto di € 1.794.217,77 ed oltre somme a disposizione dell'Amministrazione per € 453.382,23;
- con determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 7 del 15.01.2014 (Reg. Gen. N. 30/2014) veniva dato avvio al procedimento a contrattare per l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura aperta;

- con determinazione n. 17 del 29.01.2014 (Reg. Gen. n. 77/2014) del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali si è proceduto alla approvazione del disciplinare di gara relativo alla procedura aperta;

- con determinazione del Settore Affari Generali e Legali n. 125 del 22.07.2014 (Reg. Gen. n. 821/2014) è stato approvato il verbale di gara ed è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore del Rti Fiorentina Costruzioni srl/Borghini Cinotti srl/Co.r.Edil con un punteggio di 90,41/100 ed un ribasso sull'importo a base di gara del 17,18%;

- con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n. 143 del 21.08.2014 (Reg. Gen. n. 924/2014) si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori al Rti Fiorentina Costruzioni srl/Borghini Cinotti srl/Co.r.Edil con un ribasso del 17,18% e quindi per un importo di lavori di € 1.423.404,14 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 75.545,78 per un totale di lavori di € 1.498.949,92 oltre IVA nella percentuale del 10%;

- con determinazione n. 64 del 30.10.2014 (R.G. n. 1157) si procedeva all'impegno della spesa ed alla variazione del Quadro Economico;

- con il RTI Fiorentina Costruzioni srl quale Impresa mandataria e Coredil sas Borghini e Cinotti srl quali imprese mandanti venne stipulato il contratto di appalto Rep. 20411 del 19.12.2014 registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Firenze 2- il 31.12.2014 al n. 54 serie 2 - per l'importo contrattuale di € 1.423.404,14 oltre € 75.545,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 1.498.949,92 oltre IVA;

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 38 del 02.03.2015 (Reg. Gen. n. 190) si concedeva l'anticipazione contrattuale per l'importo complessivo di € 150.644,46 di cui € 149.894,99 per anticipazione ed € 749,47 per tasso interesse, ai sensi dell'art. 26-ter della Legge 98/2013;

\

- con Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta n. 53 del 10.03.2016 venne approvata una perizia suppletiva di variante per i lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti – Stralcio 1 - Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale per un maggiore importo di lavori pari ad € 165.941,25 oltre IVA al netto del ribasso d'asta del 17,18% oltre IVA 10% di € 16.594,13 e quindi per un totale di € 182.535,28;

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 47 (R.G. n. 254 del 11.03.201) si procedeva ad impegnare la spesa relativa ai lavori suppletivi come sopra indicati;

**PRESO ATTO** che a seguito della suddetta perizia il nuovo importo contrattuale ammontava ad € 1.664.891,17 oltre IVA 10% ed il costo complessivo del progetto, così come approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14.01.2014, restava invariato ad € 2.565.000,00;

**VISTO** lo Stato Finale dei Lavori redatto dalla Direzione dei Lavori in data 17.06.2016 e sottoscritto senza riserve dall'Impresa, agli atti della U.O.A. Infrastrutture e Ambiente, dal quale risulta un importo di lavori eseguiti pari ad € 1.589.891,17 (oltre IVA 10%);

**VISTO** il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo redatto in data 09.09.2016 e successiva integrazione in data 14.12.2016 dal Collaudatore Ing. Piero Polli incaricato con Determinazione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 159 del 28.08.2013 (R.G. n. 951), allegato quale parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che, come risulta dal suddetto Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo:

- i lavori sono stati regolarmente eseguiti per un importo complessivo di € 1.664.891,17 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 75.545,78;
- all'Impresa sono stati corrisposti n. 12 Certificati di pagamento in acconto per l'importo totale di € 1.439.996,18 che sommati all'importo dell'anticipazione concessa con determinazione n. 38 del 02.03.2015 (R.G. n. 190) dell'importo di € 149.894,99 assommano a complessivi € 1.589.891,17 liquidati all'impresa oltre IVA 10% e pertanto il credito residuo dell'appaltatore, è pari ad € 75.0000,00 oltre I.V.A. 10% ;

**VISTO** l'atto costitutivo del RTI N. 71269 di repertorio con il quale le Imprese Borghini e Cinotti srl e Coredil srl conferiscono mandato collettivo speciale, irrevocabile con rappresentanza alla Impresa Fiorentina Costruzioni srl, autorizzando "... ad incassare e quietanzare le somme dovute sia in acconto, sia a saldo, esonerando il committente da ogni e qualsiasi responsabilità in ordine ai pagamenti effettuati all'impresa mandataria..";

**VISTA** la documentazione, agli atti della U.O.A. , dalla quale risulta che il RTI non ha ceduto l'importo dei crediti;

**CONSTATATA** la regolarità contributiva delle Imprese:

    FIORENTINA COSTRUZIONI SRL come risulta dal DURC on line prot. inps 5018975 scadenza validità 18.03.2017;

    BORGHINI E CINOTTI SRL come risulta dal DURC on line Protocollo INAIL\_5208411 scadenza validità 25.02.2017;

    COREDIL sas- DURC on line Protocollo INPS\_5154870 scadenza validità 30.03.2017

**VISTA** la polizza fidejussoria n. 966096 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. Ag. K & Co. Grosseto in data 09.11.2016, ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. 207/2010 – Garanzia fideiussoria per il saldo agli atti della U.O.A. Infrastrutture e Ambiente;

**VISTA** la fattura dell'Impresa Fiorentina Costruzioni srl n. 63/E/FA dell'importo di € 75.000,00 oltre IVA 10% di € 7.500,00 per complessivi € 82.500,00;

**VISTA** la nota prot. n. 64983 del 14.11.2016 con la quale l'Impresa Fiorentina Costruzioni srl precisa l'importo della ripartizione fra le Imprese costituenti il RTI;

**CONSTATATO** che il RTI non ha ceduto l'importo dei crediti come risulta dalla certificazione del Servizio Finanziario in data 02.12.2016;

**RILEVATO** che, essendo la sopra citata fattura di importo superiore ad € 10.000,00, si è provveduto ad effettuare la verifica, (identificativi n. 78/2016 e 79/2016 rispettivamente per le

Imprese Fiorentina Costruzioni srl, Borghini & Cinotti srl in quanto la quota di spettanza dell'impresa Co.re.dil risulta inferiore ad € 10.000,00) con esito positivo, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 presso Equitalia, inoltrando la relativa documentazione al Servizio Finanziario;

**DATO ATTO** che il codice identificativo di gara acquisito attraverso il sito web appositamente previsto presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010 convertito in Legge 217/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti è: CIG 5561271A00

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n. 136 tutti i pagamenti relativi al presente affidamento saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su conto corrente bancario o postale accessi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche; a tal fine l'affidatario ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

**DATO ATTO** altresì che, ai sensi della Delibera CIPE 24/2004 il CUP relativo all'opera pubblica "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti – Nuovo Appalto a seguito risoluzione contrattuale" è il seguente: CUP B99H09000050009;

**RICHIAMATO** il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 22 Gennaio 2013 e .m.i.;

**VISTI** il D.Lgs. 163/2006 ed il DPR 207/2010;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico della procedura di affidamento e di esecuzione del presente contratto ai sensi dell'Art. 10 c. 1 del D.Lgs. 163/2006 è il Geom. Simonetta Boattini;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 30 del 27.09.2016, con il quale l'Ing. Rita Dabizzi, è stata nominata Responsabile dell'U.O.A. "Infrastrutture e Ambiente" di questa Amministrazione, a decorrere dal 01.10.2016 e per tutta la durata del mandato amministrativo;

**VISTO** il D.Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto in premessa esposto:

- 1) **DI APPROVARE** lo Stato Finale redatto dal Direttore Lavori (Allegato A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto)
- 2) **DI APPROVARE** il Certificato di Collaudo redatto dal Collaudatore Ing. Piero Polli, allegato B) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, dal quale risulta che:

- l'ammontare dei lavori eseguiti è di € 1.664.981,17 comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 75.545,78 oltre IVA 10% di € 166.498,12 per complessivi € 1.831.479,29;

- all'Impresa sono stati corrisposti n. 12 Certificati di pagamento in acconto per l'importo totale di € 1.439.996,18 che sommati all'importo dell'anticipazione concessa con determinazione n. 38 del 02.03.2015 (R.G. n. 190) dell'importo di € 149.894,99 assommano a complessivi € 1.589.891,17 liquidati all'impresa oltre IVA 10%;

- a seguito dei pagamenti effettuati il credito residuo dell'appaltatore è pari ad € 75.000,00 oltre I.V.A. 10% di € 7.500,00 per un totale di € 82.500,00;

3) **DI DARE** atto che, ai sensi dell'art. 229 del DPR 207/2010:

- l'atto di collaudo ha carattere provvisorio e assumerà carattere di definitività trascorsi due anni dalla sua emissione;

- decorsi due anni, il collaudo s'intende approvato ancorchè l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;

- nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

4) **DI DARE ATTO** che l'impresa Fiorentina Costruzioni srl ha depositato la polizza fidejussoria n. 966096 emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. Ag. K & Co. Grosseto in data 09.11.2016, ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. 207/2010 – Garanzia fideiussoria per il saldo agli atti della U.O.A. Infrastrutture e Ambiente;

5) **DI LIQUIDARE** e pagare la somma di € 75.000,00 oltre I.V.A. 10% di € 7.500,00 per un totale di € 82.500,00, al Rti Fiorentina Costruzioni srl/Borghini & Cinotti srl/Coredil sas a saldo di ogni suo avere e pretendere per i lavori di Realizzazione Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti - Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale, di cui alla fattura n. 63/E del 14.11.2016 come segue:

- Titolo II CAP. PEG 64001/14 O.P. n.129/2009 Imp 2016/180 per € 74.867,00;

- Titolo II CAP PEG 64001/13 O.P. n. 129/2009 Imp. 2016/ 1902/1 per € 7.633,00;

6) **DI DARE ATTO** della regolarità contributiva delle Imprese costituenti il RTI come si evince dai DURC on line:

- FIORENTINA COSTRUZIONI SRL come risulta dal DURC on line Protocollo Inps 5018975 scadenza validità 18.03.2017;

- BORGHINI E CINOTTI SRL come risulta dal DURC on line Protocollo Inail 5208411 scadenza validità 25.02.2017;

- COREDIL sas DURC on line Protocollo Inps 5154870 scadenza validità 30.03.2017;

7) **DI INOLTARE** al Servizio Finanziario le verifiche effettuate ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 presso Equitalia,;

8) **DI AUTORIZZARE** l'Ufficio Contratti allo svincolo e alla restituzione all'impresa delle polizze fidejussorie costituite a garanzia del contratto di appalto relativo ai lavori di cui trattasi;

9) **DI DARE ATTO** che con successivi provvedimenti si procederà:

- alla liquidazione del compenso di cui all'art. 92 del D.lgs. 163/2006 al personale interno;

- alla liquidazione del compenso spettante ai professionisti esterni da liquidare dopo l'approvazione del collaudo;
- alla determinazione del Costo Finale dell'opera ai fini dell'acquisizione al patrimonio dell'Ente;

10) **DI DARE ATTO** che il Cup degli interventi ai sensi della Delibera CIPE 24/2004 è B99H09000050009 ed il CIG è 5561271A00;

11) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 3 della legge 13 Agosto 2010 n. 136 tutti i pagamenti relativi al presente affidamento saranno effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su conto corrente bancario o postale accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A. dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche; a tal fine l'affidatario dovrà comunicare al Comune gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità ed il Codice Fiscale delle persone delegate ad operare su di esso;

12) **DI DARE ATTO** del rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 33 del 14.3.2013 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni della Pubblica Amministrazione;

13) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico della procedura di affidamento e di esecuzione del presente contratto ai sensi dell'Art. 10 c. 1 del D.lgs. 163/2006 è il Geom. Simonetta Boattini Responsabile del Servizio Manutenzioni e Lavori Pubblici della U.O.A. Infrastrutture e Ambiente.

Sesto Fiorentino, 15-12-2016

**IL RESPONSABILE DI U.O.A.**  
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Lavori di realizzazione della Nuova Scuola per Infanzia in Viale Togliatti- Nuovo Appalto a seguito di risoluzione contrattuale- Approvazione dello Stato Finale e del Certificato di Collaudo- Liquidazione della rata di saldo al RTI Fiorentina Costruzioni srl /Borghini & Cinotti srl /Coredil sas- CUP B99H09000050009 CIG 5561271A00.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

<b>Capitolo</b>	<b>64001 /13</b>	Codice	04.01.2	Costruzione nuova scuola materna V.le Togliatti - finanziata con fondo pluriennale avanzo alienazioni	<b>631.928,23</b>
<b>Impegno</b>	<b>2016/1902/1</b>	Atto A/P14/2016/47 efficace dal 15/03/2016	Impegno di spesa maggiori lavori di perizia suppletiva di variante a favore di RTI Fiorentina Costruzioni srl/Borghini&Cinotti srl/Coredil sas costruzione nuova scuola infanzia Togliatti		<b>182.535,38</b>
		<b>Siopre:</b> 2116	<b>Codice CUP:</b> B99H09000050009	<b>Codice CIG:</b> 5561271A00	
			<b>Tipo Finanziamento:</b> FA5	<b>Fondo:</b> FL	

Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
<b>39579</b>	<b>FIorentina COSTRUZIONI SRL</b>			

	<b>FA 63/E</b>	<b>14/11/2016</b>	<b>22/12/2016</b>	<b>7.633,00</b>
	RATA DI SALDO REALIZZAZ. NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA IN VIALE TOGLIATTI. SPLIT (693,91);			
	CCB - IT08S0616002993000013765C00 - C/C dedicato			

<b>Capitolo</b>	<b>64001 /14</b>	Codice	04.01.2	Costruzione nuova scuola materna V.le Togliatti - finanziata con fondo pluriennale avanzo alienazioni	<b>74.867,00</b>
<b>Impegno</b>	<b>2016/180</b>	Atto A/P14/2014/64 efficace dal 12/11/2014	Impegno di spesa per lavori di realizzazione nuova scuola per infanzia in v.le Togliatti - stralcio 1 - nuovo appalto e affidamento lavori al Rti Fiorentina Costruzioni srl di Firenze/Borghini Cinotti srl di Empoli (ex imp. 102/2015)		<b>74.867,00</b>
		<b>Siopre:</b> 2116	<b>Codice CUP:</b> B99H09000050009	<b>Codice CIG:</b> 5561271A00	
			<b>Tipo Finanziamento:</b> A9	<b>Fondo:</b> FL	

Beneficiario		Documento	Del	Scadenza	Importo
<b>39579</b>	<b>FIorentina COSTRUZIONI SRL</b>				
	<b>FA 63/E</b>	<b>14/11/2016</b>	<b>22/12/2016</b>	<b>74.867,00</b>	
	<i>RATA DI SALDO REALIZZAZ. NUOVA SCUOLA PER L'INFANZIA IN VIALE TOGLIATTI. SPLIT (6.806,09);</i>				
	<i>CCB - IT08S0616002993000013765C00 - C/C dedicato</i>				

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 22-12-2016

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
RISORSE FINANZIARIE E ORGANIZZAZIONE**  
f.to **GUARNIERI ARIANNA**